

PLAN EMPRESA

El objetivo final de un buen mantenimiento es garantizar la producción en cualquier proceso industrial o constructivo, elevar su calidad y mantener un correcto funcionamiento de los equipos utilizados alargando su vida útil. Es por ello que el Plan Empresa busca brindar soluciones a las empresas, pudiendo estas delegar en manos de profesionales capacitados, la ardua y delicada, pero fundamental tarea de la prevención de roturas y desperfectos en equipos y herramientas. FB Tools®, mediante este plan, acompaña a la empresa para que no deba interrumpir su producción, y que no se vea afectado el desarrollo de sus actividades. Se trata de delegar la gestión y ejecución de los mantenimientos de los equipos que la empresa contratante considere dentro del plan. El método para esta tercerización es, efectuar un diagnóstico de los equipos a incluir en el plan, relevar la cantidad y tipo de repuestos necesarios, y programar los mantenimientos que se requieran en tiempo y forma de manera personalizada y a medida del uso del equipo a mantener. Se lleva a “foja cero” los equipos para que los mismos queden funcionando de manera óptima y luego se diseña e implementar un programa de mantenimiento preventivo.

Los desafíos del área de mantenimiento interno de una empresa son, entre otros:

- Bajo Know-how multidisciplinario
- Altos costos laborales y cargas sociales
- Riesgos legales y accidentes
- Rotación del personal y pérdida de conocimiento técnico
- Gestión reactiva y compras sin previsión
- Personal con tiempo ocioso en períodos sin intervención
- Equipamiento y herramientas especiales
- Certificaciones internas y externas de equipos y tableros eléctricos

Estar adherido al Plan Empresa conlleva percibir distintos beneficios, tanto económicos como de productividad. Entre ellos:

- Valor hora diferenciado
- Dive compartido con cronogramas, insumos, repuestos y tareas a realizar
- Seguros de no repetición para el contratante
- Cuenta corriente de vencimiento mensual
- Adecuación y certificación de equipos
- Pronta respuesta
- Ensayos no destructivos
- Etc.

Descripción del mantenimiento:

TIPO DE TRATAMIENTO	ACTIVIDADES PREVIAS			SITUACIÓN / EVENTO	REACCIÓN	COSTO ASOCIADO
Correctivo	—	—	—	Se rompe	Se repara	ALTO
Preventivo	—	—	Relevamiento/ Intervención	Puede romperse	Se repara	MEDIANO
Predictivo	—	Análisis	Relevamiento/ Intervención	Baja probabilidad de rotura	Se repara	BAJO
Detectivo	Búsqueda	Análisis	Relevamiento/ Intervención	Baja probabilidad de rotura	Se repara	MUY BAJO



Se efectúan 4 tipos de mantenimiento:

• PREVENTIVO • CORRECTIVO • PREDICTIVO • PROACTIVO

Para iniciar con las tareas de mantenimiento del plan, la empresa contratante define un lote de equipos a incluir en el plan y se realiza una evaluación de los mismos. Con los datos relevados, se hacen los mantenimientos correctivos necesarios y se ejecuta un análisis de fallas frecuentes para planificar un mantenimiento preventivo con el objetivo de evitar daños mayores que conlleven el detenimiento de dicho equipo o herramienta. Posterior a este análisis, se listan los repuestos requeridos y se programan los tiempos de STOP (tiempo que requerirá el mantenimiento de ese equipo en particular). Este programa suele ser dinámico ya que se necesita cierto periodo de funcionamiento de los equipos para hacer una correcta evaluación de comportamiento y pueden incluirse más equipos con el correr del tiempo. La curva de inversión de este programa es descendente debido a que aumenta la confiabilidad en el funcionamiento de los equipos.

El valor de este plan depende de la cantidad de equipos y la complejidad del mantenimiento de los mismos. Esto define las horas contratadas mensualmente. Las principales ventajas de pertenecer al plan empresa son técnicas y de producción, aunque esto se traduzca indefectiblemente en resarcimiento económico con el tiempo. Este programa es aplicable a equipos industriales, equipos de construcción gruesa, equipos de izaje, vehículos de trabajo y tableros e instalaciones eléctricas industriales.

Por dudas o consultas comunicarse al 3534189216 / servicios@fbtoolsherramientas.com

www.fbtoolsherramientas.com